

[표지] 시·민·환경 활동 표지판

첨부 2 건축물 세부 안전 점검표

1. 건축물분야 점검표

| 점검 일시 | 2020. 3. 18 (10 : 30 ~ 11 : 30) | 점검 구분 | 자체 점검 / 상위 점검 |
|-------------|--|--|--|
| 점검장소 | 창고 | | |
| 점검자 | (소속) (주)경기전력안전공사 (직위) (소속) 가평중학교 (직위) | (직위) (소속) 가평중학교 (직위) | (직위) (직위) (직위) (직위) |
| 학인자 | 점검자 의견 (총 평) | (직위) (직위) | (직위) (직위) |
| 점검 일정 설명 | 2020. 3. 18 (10 : 30 ~ 11 : 30) | 점검 구분 | 자체 점검 / 상위 점검 |
| 순위 | 주점검 | 세부 점검사항 | 점검 결 과(허당란에 ✓체크) |
| | | ○ 시설을 안전 및 유지관리계획은 적정한가? - 시설물 안전법 대상 시설을 안전 및 유지관리 계획 및 유지 관리 계획 등 허당란에 체크 표지 여부 | 적합 부적합 허당 부적합 세부 내용 (위치·상태 등) |
| | | ○ 안전점검 및 정밀안전진단을 이행하고 있는가? - 시설물 안전법 대상시설의 안전점검 및 정밀안전 진단을 이행 여부 - 특수구조진단을 대상시설의 안전점검 이행 여부 - 보강·이행 여부 - 자체 정기안전점검 담당자의 자격 적정 여부 | 적합 부적합 허당 부적합 세부 내용 (위치·상태 등) |
| | | ○ 석면조사 및 유지관리는 적정한가? - 석면조사 실시 여부 | 적합 부적합 허당 부적합 세부 내용 (위치·상태 등) |
| | | - 석면안전관리자 지정 및 교육 이수 여부 - 석면조사 매년 2회 실시 여부 | 적합 부적합 허당 부적합 세부 내용 (위치·상태 등) |
| | | ○ 수조의 청소를 실시하고 있는가? - 고저수조의 매년 2회 청소 실시 여부 | 적합 부적합 허당 부적합 세부 내용 (위치·상태 등) |
| | | < 기타 점검 의견 > | * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술 |

| 순위 | 주점검 | 점검 내용 | | | 점검 결과(해당란에 체크) | | | 점검 내용 | | | 점검 결과(해당란에 체크) | | |
|----|-----------|--------------------------------------|---|----|----------------|----|----|-------------------------|-----|----|----------------|-----|-----|
| | | 세부 점검사항 | | 적합 | 부적합 | 허당 | 없음 | 부적합 | 부적합 | 허당 | 없음 | 부적합 | 부적합 |
| 2 | 구조 안전성 | < 기타 점검 의견 > | | | | | | * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술 | | | | | |
| | | ○ 지반이 침하되어 있는 곳은 없는가? | | | | | | | | | | | |
| | | - 건물 주변 지반의 단차 및 균열 여부 | ✓ | □ | □ | | | | | | | | |
| | | - 건물 인근의 지하수 누출 여부 | ✗ | □ | □ | | | | | | | | |
| | | ○ 건물이 기울어져 있는 않는가? | | | | | | | | | | | |
| | | - 창문의 원활한 개폐 여부 | ✓ | □ | □ | | | | | | | | |
| | | - 바닥은 기울지 않았는지 여부 | ✓ | □ | □ | | | | | | | | |
| | | - 외벽의 수직상태 유지 여부 | ✓ | □ | □ | | | | | | | | |
| | | ○ 군열은 없는가? | | | | | | | | | | | |
| | | - 구조체(기둥, 보, 슬레이브, 내력벽)에 군열 여부 | ✗ | □ | □ | | | | | | | | |
| | | ○ 철근노출 및 부식, 박리, 박력된 곳은 없는가? | | | | | | | | | | | |
| | | - 철근 노출 여부 | ✓ | □ | □ | | | | | | | | |
| | | - 콘크리트 표면이 틀뚝 여부 | ✓ | □ | □ | | | | | | | | |
| | | - 콘크리트가 떨어져 철근 노출 여부 | ✓ | □ | □ | | | | | | | | |
| | | ○ 구조체 단면손상 및 하중이 증가된 부분은 없는가? | | | | | | | | | | | |
| | | - 기둥, 보, 슬레이브, 내력벽의 설계 단면 손상 여부 | ✓ | □ | □ | | | | | | | | |
| | | - 지붕 및 건물 내에 설계도에 없는 구조물, 탱크 등 설치 여부 | ✓ | □ | □ | | | | | | | | |
| | | ○ 철골제의 볼트체결 상태는 적정한가? | | | | | | | | | | | |
| | | - 접합부 볼트 누락 여부 | ✓ | □ | □ | | | | | | | | |
| | | - 접합부 볼트체결부위에 틈새 발생 여부 | ✓ | □ | □ | | | | | | | | |
| | | - 접합부 용접의 적합 시행 여부 | ✓ | □ | □ | | | | | | | | |
| | | ○ 철골재 건축물이 손상된 곳은 없는가? | | | | | | | | | | | |
| | | - 철재의 부식으로 단면결손 여부 | ✓ | □ | □ | | | | | | | | |
| | | - 철골제의 도장 터락 여부 | ✓ | □ | □ | | | | | | | | |
| | | - 기둥, 보, 슬레이브의 험, 처짐 등 손상 여부 | ✓ | □ | □ | | | | | | | | |

※ 건축물 기초 세굴·부등침하, 기동·보 등 주요 구조부 균열 등 중대 결함이 발견 된 경우 민간전문가 및 점검장비를 활용하여 확인점검 실시